

koordináční výkres odůvodnění změny č. 1 územního plánu Stojčín

Legenda

- hranice katastrálního území
- řešené území
- zastavěné území k 1. 3. 2024
- zastavitelná plocha
- plocha přestavby
- H2 - urbanisticky hodnotné prostory
- H1 - architektonické hodnoty
- H3 - menší sakrální stavby a ostatní drobné hodnoty

interakční prvek

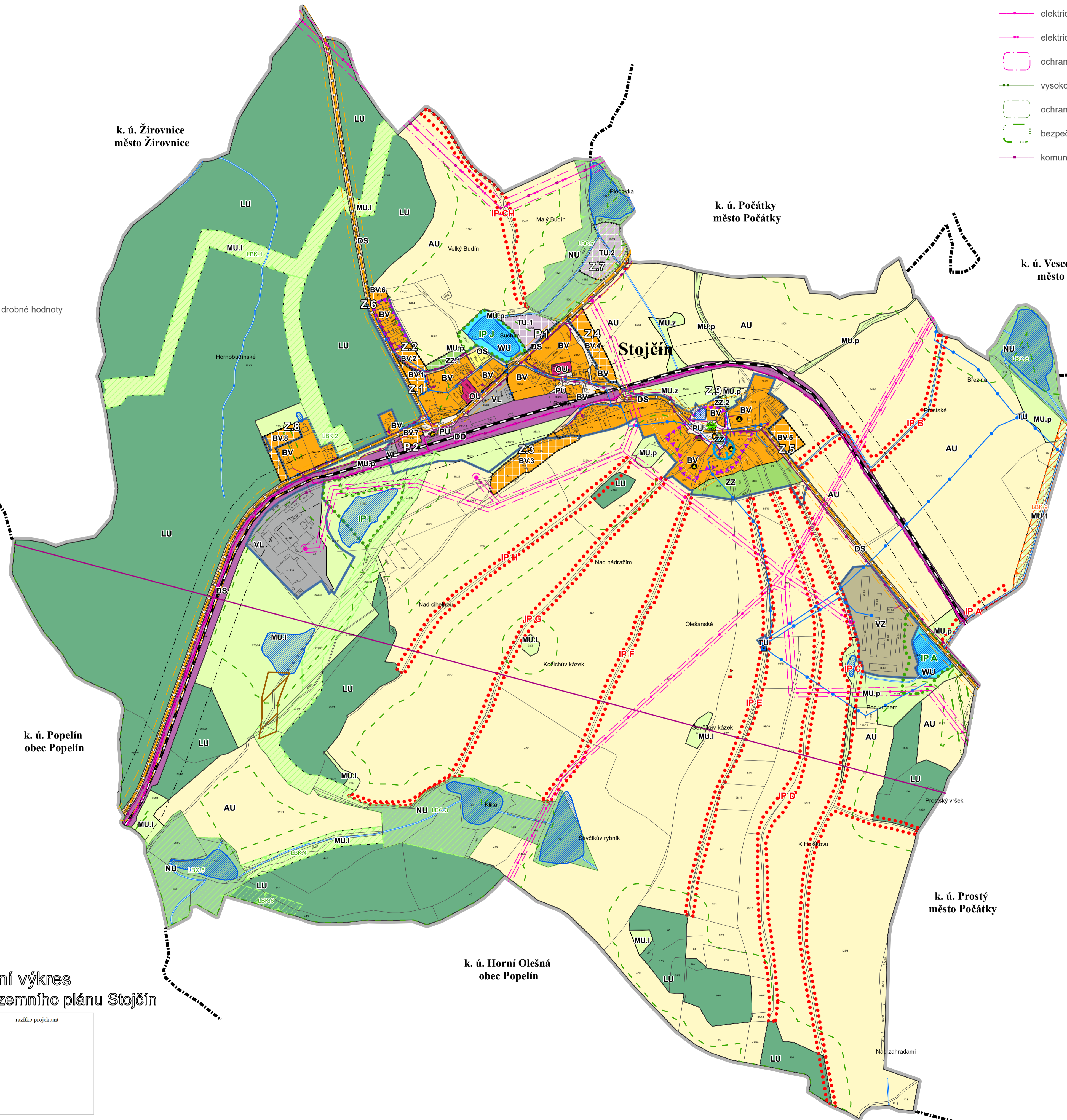
- IP interakční prvek stav
- IP interakční prvek návrh

územní systém ekologické stability

- LBC lokální biocentrum stav
- LBK lokální biokoridor stav
- LBK lokální biokoridor návrh

důležitá omezení v území

- elektrická stanice
- elektrické vedení vysokého napětí
- elektrické vedení velmi vysokého napětí
- ochranné pásmo elektrizační soustavy
- vysokotlaký plynovod
- ochranné pásmo plynovodu
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- komunikační vedení včetně ochranného pásma
- radiové směrové spoje
- vodojem
- vodovod včetně ochranného pásma
- ochranné pásmo vodního zdroje
- silnice III. třídy
- ochranné pásmo silnic
- železniční dráha
- ochranné pásmo železniční dráhy
- ostatní komunikace
- ložisko nevyhrazeného nerostu
- významný vyhlídkový bod
- památný strom
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- vodní tok
- vodní plocha
- území archeologických nálezů I. kategorie
- zranitelná oblast - celé řešené území



Plochy s rozdílným způsobem využití

- | stabilizované | návrh | popis |
|---------------|-------|---|
| BV | BV | bydlení venkovské |
| OU | OU | občanské vybavení všeobecné |
| OS | OS | občanské vybavení - sport |
| PU | PU | veřejná prostranství všeobecná |
| ZZ | ZZ | zeleně - zahrady a sady |
| VZ | VZ | výroba zemědělská a lesnická |
| VL | VL | výroba lehká |
| DS | DS | doprava silniční |
| DD | DD | doprava drážní |
| TU | TU | technická infrastruktura všeobecná |
| WU | WU | plochy vodní a vodohospodářské |
| AU | AU | plochy zemědělské |
| LU | LU | plochy lesní |
| NU | NU | plochy přírodní |
| MU | MU | plochy smíšené nezastavěného území |
| MU.p | MU.p | plochy smíšené nezastavěného území přírodní priority |
| MU.I | MU.I | plochy smíšené nezastavěného území lesnictví extenzivní |
| MU.z | MU.z | plochy smíšené nezastavěného území zemědělství extenzivní |

E - koordináční výkres odůvodnění změny č. 1 územního plánu Stojčín

Jitka Smítková Vlastibof 21, 392 01 Soběslav	razítko projektant
datum vyhotovení: březen 2024	
vypracoval: Jitka Smítková	
odpovědný projektant: Vlastimil Smítka	
číslo paré:	

